

REGULAMIN FUNDUSZU UDZIAŁOWEGO W MSM „GRABÓW” z siedzibą w Warszawie

§ 1

1. Podstawy prawne tworzenia, gospodarowania i wypłaty funduszu udziałowego określa: ustawa z dnia 16-09-1982 r. Prawo Spółdzielcze (tekst jednolity Dz.U. z 2017 r. poz. 1560 z późniejszymi zmianami), ustawa z 15-12-2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (tekst jednolity Dz.U. 2013 r., poz. 1222 z późniejszymi zmianami) oraz Statut Spółdzielni.
2. Niniejszy regulamin określa zasady tworzenia i wypłaty funduszu udziałowego w Spółdzielni Mieszkaniowej MSM „GRABÓW” z siedzibą w Warszawie.

§ 2

1. Fundusz udziałowy służy do finansowania bieżącej działalności Spółdzielni.
2. Funduszem kieruje i zarządza Zarząd Spółdzielni.

§ 3

Fundusz udziałowy tworzony jest z wpłat udziałów członków dokonanych do dnia 09-09-2017 r.

§ 4

Fundusz udziałowy ulega zmniejszeniu z tytułu:

- a) zwrotu udziałów członkowskich;
- b) przeznaczenia udziałów na pokrycie straty bilansowej.

§ 5

Fundusz udziałowy ewidencjonowany jest na odrębnym koncie.

§ 6

Spółdzielnia prowadzi imienną ewidencję udziałów.

§ 7

Członek Spółdzielni nie wnosi od dnia 09-09-2017 r. wpisowego i udziałów.

§ 8

Jeżeli udział był wniesiony przez członka Spółdzielni przed dniem 09-09-2017 r. to w przypadku ustania członkostwa w wyniku utraty prawa do lokalu były członek spółdzielni może żądać zwrotu wpłat dokonanych na udziały.

§ 9

W przypadku śmierci członka spadkobiercy mogą żądać zwrotu wpłat dokonanych na udziały pod warunkiem okazania oryginałów dokumentów stanowiących podstawę stwierdzenia nabycia spadku.

§ 10

Zwrot, o którym mowa w § 8 i § 9 nie może nastąpić przed zatwierdzeniem sprawozdania finansowego za rok, w którym członek lub jego spadkobiercy wystąpili z żądaniem oraz w wypadku, gdy udziały zostały przeznaczone na pokrycie strat spółdzielni.

§ 11

Spółdzielnia zwraca udział w wysokości nominalnej, z zastrzeżeniem § 10 w terminie miesiąca po zatwierdzeniu sprawozdania finansowego za rok, w którym członek lub jego spadkobiercy wystąpili z żądaniem.

§ 12

Regulamin niniejszy uchwalony został przez Radę Nadzorczą w dniu 22-03-2018 r uchwałą nr 142/03/2018 i obowiązuje od dnia jej podjęcia.