

UCHWAŁA Nr 197/08/2024
Rady Nadzorczej MSM „GRABÓW” z dnia 13.08.2024 roku
w sprawie wysokości nowych zaliczkowych opłat eksploatacyjnych.

Rada Nadzorcza, po zapoznaniu się z dotychczasową strukturą kosztów remontów i eksploatacji mienia Spółdzielni, wprowadza dla lokali mieszkaniowych nowe stawki zaliczkowe miesięcznych opłat na pokrycie kosztów eksploatacji i funduszu remontowego.

Stawki dostawcy ciepła, Veolii wzrosły z sezonu obliczeniowego (sumarycznie koszty zmienne i koszty stałe).

Zmiana stawek na zimną wodę z 11,46 zł/m³ na 13,72 zł/m³ od 12 lipca 2024.

Po analizie kosztów i przychodów za poprzedni sezon grzewczy, z uwzględnieniem prognozy kosztów i przychodów przyszłego sezonu grzewczego, Rada Nadzorcza – na podstawie § 126 ust. 2 pkt 9 w związku z § 90 ust. 1 statutu MSM „GRABÓW”, wprowadza dla lokali mieszkaniowych następujące stawki zaliczkowe miesięcznych opłat na centralne ogrzewanie i ciepłą wodę.

§ 1

Z dniem 1 grudnia 2024 roku. wprowadza się następujące stawki zaliczkowe miesięcznych opłat od lokali mieszkalnych:

1. Zaliczka na eksploatację 2,26 zł/m², ulga dla członków 1,06 zł/m², do zapłacenia: **1,20zł/m²**.
2. Zaliczka na fundusz remontowy **0,86 zł/m²**.

§ 2

Z dniem 1 grudnia 2024 roku wprowadza się następujące stawki zaliczkowe miesięcznych opłat od lokali mieszkalnych:

1. Za dostawę ciepłej wody **100,00 zł/osobę**.
2. Za centralne ogrzewanie w zależności od typu segmentu:
 - a) segment typu T-1 **775,00 zł** (dotychczas 715 zł)
 - b) segment typu T-2 **565,00 zł** (dotychczas 520 zł)
 - c) segment typu Lachert **670,00 zł** (dotychczas 620 zł)
 - d) segment – ul. Pięciu Stawów 2 **1200,00 zł** (dotychczas 1100 zł)
 - e) segment – ul. Mączyńskiego 17 **900,00 zł** (dotychczas 800 zł)

§ 3

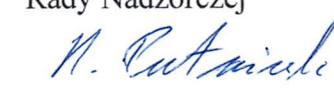
Zaliczka miesięczna na zimną wodę zostaje zwiększona z 29,00 zł/osobę na **35,00 zł/osobę**, pokrywa to wzrost opłaty za metr sześcienny wody oraz wprowadzoną opłatę abonamentową od każdego punktu poboru wody.

Uchwałę podjęto jednogłośnie – obecnych Członków Rady Nadzorczej.

SEKRETARZ
Rady Nadzorczej


Kinga Janik-Koncewicz

PRZEWODNICZĄCY
Rady Nadzorczej


Robert Pietrusiński